

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Leiden  
Rechtsvorm van de koper : Regionale overheid  
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: A05.25.2025 Advisering bouwkosten toets (2)  
Beschrijving: De gemeente Leiden is voornemens een overeenkomst te sluiten met een deskundige partij voor het uitvoeren van onafhankelijke bouwkostentoetsen. Het doel hiervan is om te komen tot een transparante, eenduidige en controleerbare berekening van de bouwkosten van projecten met een bouwsom boven de 1 miljoen euro. Een correcte toetsing van de bouwkosten is noodzakelijk om een juiste legesberekening te kunnen maken en zo te zorgen voor een eerlijk en consistent stelsel van legesheffing. 88 items  
Identificatiecode van de procedure: 0b2dad3f-a2ea-42b5-ad5b-0b4a4b863d51  
Interne identificatiecode: A05.25.2025  
Type procedure: Openbaar  
De procedure wordt versneld: neen

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten  
Belangrijkste classificatie (cpv): 71244000 Kostenberekening en -bewaking

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland  
Overal in het desbetreffende land

#### 2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:  
Richtlijn 2014/24/EU

#### 2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

## 5. Perceel

### 5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Bouwkosten toets  
Beschrijving: 71244000-0 cpv  
Interne identificatiecode: 1

#### 5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten  
Belangrijkste classificatie (cpv): 71244000 Kostenberekening en -bewaking  
Opties:  
Beschrijving van de opties: Verlening

#### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:

### 5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 48 Maand

### 5.1.4 Verlenging

Maximumaantal  
verlengingen: 2

Overige informatie over  
verlengingen: 2 keer 1 jaar

### 5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname  
: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en  
beroepskwalificaties van  
het voor de uitvoering  
van de opdracht  
ingezette personeel  
moeten worden vermeld  
:

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt  
onder de Overeenkomst  
inzake ja  
overheidsopdrachten  
(GPA):

### 5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische  
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

### 5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van  
selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

### 5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit  
Naam: Subgunningscriterium 1 plan van aanpak uitvoering  
Beschrijving: Subgunningscriterium 1 plan van aanpak uitvoering

Categorie van het  
gunningscriterium  
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium  
numerieke waarde: 25

Criterium:

Type: Kwaliteit  
Naam: Plan van aanpak bezwaar  
Beschrijving: Plan van aanpak bezwaar

Categorie van het  
gunningscriterium  
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium

numerieke waarde:	20
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Bouwkosten berekening voorbeeld
Beschrijving:	Bouwkosten berekening voorbeeld
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	15
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Prijs
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	40

#### 5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	30/03/2026 10:00 +02:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	<a href="https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/413097">https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/413097</a>

#### 5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	<a href="https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/413097">https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/413097</a>
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Beschrijving van de financiële garantie:	Akkoord op leidraad en gevolgde procedure
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:	16/04/2026 10:00 +02:00
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven:	3 Maand
Informatie over de openbare opening:	
Openingsdatum:	16/04/2026 10:00 +02:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het	

kader van programma's voor maatwerkbedrijven

Neen

:

Elektronische facturering

Vereist

:

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:

neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:

neen

#### 5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers:

1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### 5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie:

Gemeente Leiden - Commissie van Aanbestedingsexperts

Organisatie voor beroepsprocedures:

Gemeente Leiden - Rechtbank 's-Gravenhage

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:

Gemeente Leiden

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:

Gemeente Leiden - Rechtbank 's-Gravenhage

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:

Gemeente Leiden

### 8. Organisaties

#### 8.1 ORG-0001

Officiële naam:

Gemeente Leiden

Registratienummer:

292140280

Postadres:

Tweelingstraat 4

Stad:

Leiden

Postcode:

2312 LX

Onderverdeling land (NUTS):

Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Land:

Nederland

Contactpunt:

Terence ten Berge

E-mail:

aanbestedingen@leidse-regio.nl

Telefoon:

+31 641039848

Internetadres:

<http://www.leidse-regio.nl/>

Kopersprofiel:

<http://www.leidse-regio.nl/>

## Andere contactpunten:

Officiële naam: Commissie van Aanbestedingsexperts  
Postadres: Bezuidenhoutseweg 73  
Stad: 's-Gravenhage  
Postcode: 2594 AC  
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)  
Land: Nederland  
Contactpunt: Commissie van Aanbestedingsexperts  
E-mail: [info@commissievanaanbestedingsexperts.nl](mailto:info@commissievanaanbestedingsexperts.nl)  
Telefoon: +31 703797480  
Internetadres: <https://www.commissievanaanbestedingsexperts.nl>

## Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank 's-Gravenhage  
Postadres: Postbus 20302  
Stad: 's-Gravenhage  
Postcode: 2500 EH  
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)  
Land: Nederland  
E-mail: [voorlichtingsrechtbank@sgarr.drp.minjus.nl](mailto:voorlichtingsrechtbank@sgarr.drp.minjus.nl)  
Telefoon: +31 703813131  
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

## Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank 's-Gravenhage  
Postadres: Postbus 20302  
Stad: 's-Gravenhage  
Postcode: 2500 EH  
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)  
Land: Nederland  
E-mail: [voorlichtingsrechtbank@sgarr.drp.minjus.nl](mailto:voorlichtingsrechtbank@sgarr.drp.minjus.nl)  
Telefoon: +31 703813131  
Fax: +31 703811511  
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

## Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

**Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie van de aankondiging: b63a0b04-7cfc-4514-bb30-04fe5a29ae66 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de  
aankondiging: 20/02/2026 15:54 +01:00

Talen waarin deze  
aankondiging officieel  
beschikbaar is: Nederlands